

Wohnen, wo das Herz schlägt.



Hauerstr. 18
46537 Dinslaken, Lohberg

Zimmer: 2,5
Wohnfläche ca.: 54,47 m²
Kaltmiete: 196,82 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 363,82 EUR

Anbieter-Objekt-Nr.: 1450-22019-0011



Ihr Ansprechpartner:

Vivawest Wohnen GmbH
Peter Frase
E-Mail: kundencenter-dinslaken@vivawest.de
Tel: 02064-4497 26674

Vivawest Wohnen GmbH
Duisburger Str. 168, 46535 Dinslaken
www.vivawest.de

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung

Verfügbar ab: 01.05.2013

Ausstattung: Zentralheizung Gas
Elektro-Durchlauferhitzer

Räume: Küche
Bad
Flur / Diele
Kellerraum
Terrasse
Wohnzimmer
Schlafzimmer

Nebenkosten: 167,00 EUR
Heizkosten: 76,00 EUR (Heizung /
Warmwasser)

Heizkosten sind in
Nebenkosten enthalten: Ja
Heizungsart: Zentralheizung Gas

Gesetzliche Angaben zur Energieeffizienz

Art des Energieausweises:
Energiebedarf/-Verbrauch: 00000 kWh / (m²a)
Energieträger:
Baujahr: 0000
Austellungsdatum:

Kaution: 3,0 Kaltmieten

Wohnen, wo das Herz schlägt.



Hauerstr. 18
46537 Dinslaken, Lohberg

Zimmer: 2,5
Wohnfläche ca.: 54,47 m²
Kaltmiete: 196,82 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 363,82 EUR

Objektbeschreibung:

Das Haus wurde 1951 erbaut und liegt zentral, direkt am Marktplatz Lohberg.

Es handelt sich um ein 3-Familienhaus.

Ausstattung:

Küche, Bad, Flur / Diele, Kellerraum, Terrasse

Lage:

Das Gebäude liegt in der - um die Jahrhundertwende entstandenen - Bergarbeitersiedlung Lohberg.

Auf dem Marktplatz Lohberg findet zweimal wöchentlich ein Markt statt.

Rund um den Marktplatz befinden sich Läden für Waren des täglichen Bedarfs, wie z.B. eine Post, eine Apotheke, ein kleiner Supermarkt, ein Friseur und Imbiss.

Es besteht eine gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr sowie zu den Autobahnen A3 und A59 Richtung Ruhrgebiet und Großraum Düsseldorf.

Sonstiges:

Unsere Serviceleistungen (inklusive) runden dieses Angebot ab:

- Reparatur Service Hotline
- Gartenpflege sowie Pflege der Außenanlagen

Sprechen Sie uns an! Wir freuen uns mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.